

Repertorium A. nr 7202/2005

**AKT NOTARIALNY**

Dnia trzeciego listopada roku dwa tysiące piątego (3.XI.2005r.), przed notariuszem Ewą Lechowicz w Kancelarii Notarialnej w Jarosławiu przy ulicy Jana Pawła II nr 23, stawili się: -----

**Zdzisław Zadworny**, syn Jana i Joanny, zamieszkały w Dachnowie nr 73, osobiście notariuszowi znany, działający imieniem Miasta i Gminy Cieszanów, jako Burmistrz Miasta i Gminy Cieszanów, na podstawie okazanego zaświadczenia Miejskiej Komisji Wyborczej w Cieszanowie oraz zaświadczenia Rady Miejskiej Cieszanów z dnia 5.XII.2002r. -----

Stawający zeznaje następującej treści: -----

**AKT ZAŁOŻYCIELSKI SPÓŁKI Z OGRANICZONĄ  
ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ**

**§1**

Stawający, powołując się na Uchwałę Nr 45/VIII/2005 Rady Miejskiej w Cieszanowie z dnia 20.X.2005r. w sprawie utworzenia spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, celem realizacji zadań z zakresu gospodarki komunalnej w Gminie Cieszanów oświadczą, że zawiązuje spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością, zwaną dalej „Spółką”. -----

**§2**

Spółka prowadzić będzie działalność gospodarczą pod nazwą Zakład Usług Komunalnych spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Cieszanowie”. -----

**§3**

Siedzibą Spółki jest miejscowość Cieszanów. -----

§4

Czas trwania Spółki jest nieograniczony. -----

§5

Spółka działa na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej. -----

§6

Spółka może uczestniczyć w spółkach krajowych i zagranicznych. -----

§7

Celem Spółki jest prowadzenie komunalnej działalności zarobkowej. -----

§8

Przedmiotem działalności Spółki jest: -----

1. gospodarka komunalna i mieszkaniowa, -----

- działalność usługowa związana z zagospodarowaniem terenów zieleni- 01.41.B,

- pobór i uzdatnianie wody, z wyłączeniem działalności usługowej – 41.00.A, -----

- działalność usługowa w zakresie rozprowadzania wody – 41.00.B, -----

- gospodarowanie odpadami – 90.02.Z, -----

- odprowadzanie i oczyszczanie ścieków – 91.01.Z, -----

- działalność sanitarna i pokrewna – 90.03.Z, -----

- pogrzeby i działalność pokrewna – 93.03.Z, -----

2. roboty budowlano- remontowe i instalacyjne: -----

- wykonywanie robót ogólnobudowlanych związanych ze wznoszeniem budynków  
45.21.A, -----

- wykonywanie robót ogólnobudowlanych w zakresie obiektów mostowych –  
45.21.B, -----



- wykonywanie robót ogólnobudowlanych w zakresie przesyłowych obiektów liniowych; rurociągów, linii elektroenergetycznych, elektrotrakcyjnych i telekomunikacyjnych- 45.21.C, -----
- wykonywanie robót ogólnobudowlanych w zakresie rozdzielczych obiektów liniowych; rurociągów linii elektroenergetycznych i telekomunikacyjnych – 45.21.D, -
- budowa dróg kołowych i szynowych – 45.23.A, -----
- wykonywanie robót budowlanych murarskich – 45.25.D, -----
- wykonywanie instalacji elektrycznych budynków i budowli- 45.31.A, -----
- wykonywanie instalacji wodno- kanalizacyjnych – 45.33.B, -----
- 3. innych usług: -----
- transport drogowy towarów pojazdami specjalistycznymi – 60.24.A, -----
- transport drogowy towarów pojazdami uniwersalnymi – 60.24.B, -----
- transport lądowy pasażerski, pozostały – 60.23.Z, -----
- gospodarka leśna – 02.01.A, -----
- szkółkarstwo leśne – 02.01.B, -----
- działalność usługowa związana z leśnictwem – 02.01.Z, -----
- działalność usługowa związana z uprawami rolnymi – 01.41.A, -----
- produkcja ciepła (pary wodnej i gorącej wody) – 40.30.A, -----
- dystrybucja ciepła (pary wodnej i gorącej wody) – 40.30.B, -----
- stolówki – 55.51.Z, -----
- działalność związana ze sportem, pozostała – 92.62.Z. -----

## §9

1. Kapitał zakładowy spółki wynosi 147.350,00 zł. (sto czterdzieści siedem tysięcy trzysta pięćdziesiąt złotych). -----



2. Kapitał Zakładowy dzieli się na 2.947 (dwa tysiące dziewięćset czterdzieści siedem) udziałów o nominalnej wartości 50,00 zł. (pięćdziesiąt złotych) każdy. –
3. Udziały w Spółce są równe co do wartości i niepodzielne. -----
4. Udziały mogą być umarżane. -----
5. Wspólnicy mogą być zobowiązani do dokonania w każdym roku obrachunkowym dopłat w wysokości nie przekraczającej jednak dwukrotnej wartości nominalnej posiadanych udziałów. -----
6. Wysokość i terminy wnoszenia dopłat określi Zgromadzenie Wspólników. -----
7. Zbycie i zastawienie udziałów wymaga zgody Zgromadzenia Wspólników. ----
8. Każdy ze wspólników może mieć więcej niż jeden udział. -----
9. Na każdy udział przypada jeden głos. -----

## §10

Wszystkie udziały w kapitale zakładowym Spółki obejmuje Wspólnik – Gmina Cieszanów i pokrywa je: -----

- a) wkładem nie pieniężnym (aportem): -----
- 1) przemysłowy teren zabudowy – działka nr 89/4 (osiemdziesiąt dziewięć przez cztery) o powierzchni 0.68.00 ha (sześć tysięcy osiemset metrów kwadratowych) z zabudowaniami położona w Nowym Siole osiedle o wartości 70.000,00 zł. (siedemdziesiąt tysięcy złotych), -----
  - 2) autobus PRT 3249, rok produkcji 1986 o wartości 7.000,00 zł. (siedem tysięcy złotych), -----
  - 3) autobus PRI 1805, rok produkcji 1980 o wartości 4.993,00 zł. (cztery tysiące dziewięćset dziewięćdziesiąt trzy złote), -----

- 4) Peugeot RLU L142 o wartości 16.910,00 zł. (szesnaście tysięcy dziewięćset dziesięć złotych), -----
- 5) ciągnik MTZ o wartości 27.435,00 zł. (dwadzieścia siedem tysięcy czterysta trzydzieści pięć złotych), -----
- 6) rozdrabniacz o wartości 6.138,00 zł. (sześć tysięcy sto trzydzieści osiem złotych), -
- 7) zagęszczarka o wartości 4.874,00 zł. (cztery tysiące osiemset siedemdziesiąt cztery złote), -----
- co łącznie stanowi równowartość 2.747 (dwa tysiące siedemset czterdzieści siedem) udziałów, -----
- b) wkładem pieniężnym – 10.000,00 zł. (dziesięć tysięcy złotych) – stanowiącym -----  
równowartość 200 (dwieście) udziałów. -----

## §11

Władzami Spółki są: -----

1. Zgromadzenie Wspólników, -----
2. Zarząd, -----
3. Rada Nadzorcza -----

## §12

1. Zgromadzenie Wspólników może być zwyczajne lub nadzwyczajne. -----
2. Zwyczajne Zgromadzenie Wspólników Zarząd zwołuje co najmniej raz w roku, nie później niż do 30 czerwca. -----
3. Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników zarząd zwołuje z własnej inicjatywy lub na wniosek wspólnika reprezentującego co najmniej 1/10 (jedną dziesiątą) wartości kapitału zakładowego. -----



4. Uchwały Zgromadzenia Wspólników zapadają bezwzględną większością głosów, o ile przepisy kodeksu spółek handlowych lub niniejsza umowa nie stanowią inaczej. -----
5. Uchwały Zgromadzenia Wspólników w sprawach zmiany umowy spółki, połączenia spółek, rozwiązania spółki oraz zbycia przedsiębiorstwa lub jego zorganizowanej części zapadają większością 2/3 cz. (dwóch trzecich) głosów.
6. Uchwały Zgromadzenia Wspólników oprócz spraw wymienionych w kodeksie spółek handlowych wymagają: -----
  - a) emisja obligacji, -----
  - b) objęcie lub nabycie udziałów i akcji w innych spółkach, -----
  - c) zbycie nieruchomości lub udziału w nieruchomości, -----
  - d) ustalanie wynagrodzenia dla członków Rady Nadzorczej. -----

## §13

1. Zarząd Spółki jest jednoosobowy i składa się z Prezesa Zarządu. -----
2. Zarząd powoływany jest uchwałą Rady Nadzorczej na okres dwóch lat. -----
3. Członek Zarządu, jest powoływany i odwoływany uchwałą Rady Nadzorczej. -----

## §14

Do składania oświadczeń woli skutkujących zobowiązaniami finansowymi powyżej 10 % (dziesięć procent) kapitału zakładowego Spółki, w imieniu Spółki upoważnione są dwie osoby: Prezes Zarządu i wyznaczony prokurent. -----

## §15

- W skład pierwszej Rady Nadzorczej wchodzi: -----
1. Bolesław Dydyk - Przewodniczący Rady Nadzorczej, -----
  2. Jacek Krzemieniecki, -----

3. Teresa Pamuła -----

## §16

Koszty tego aktu ponosi Gmina Cieszanów. -----

Wypisy tego aktu można wydawać Spółce i Gminie Cieszanów bez ograniczenia. ---

## §17

Pobrano z art. 7 ustawy o podatku od czynności cywilnoprawnych z dnia 9.IX.2000r.  
Dz. U. Nr. 86 poz 959 z późn. zmianami i §§ 3 rozp. w sprawie maksymalnych  
stawek taksy notarialnej z dnia 28.VI.2004r. Dz. U. nr 148 poz. 1564. -----

a/. podatek od umowy spółki 367,40 zł. -----

b/. taksę w kwocie 1.200,00 zł. -----

c/. podatek VAT 22 % od taksy w kwocie 264,00 zł. łącznie pobrano kwotę 1.831,40  
zł. (jeden tysiąc osiemset trzydzieści jeden złotych czterdzieści groszy). -----

Akt ten odczytano, przyjęto i podpisano. -----

Na oryginalne własnoręczne podpisy  
stron i notariusza

Repertorium A Nr 4203/2005  
Ewa Lechowicz Notariusz w Jarosławiu  
37-500 Jarosław, ul. Jana Pawła II nr 21

Wypis ten przeznaczony jest dla Spółki  
Współpr. Komunalnej Sp. z o.o. Cieszanów

Pobrano za dokonanie czynności notarialnej  
3621,22 zł (§12 rozp. w spr. taksy not.)  
Jarosław, dnia 3 kwietnia 2005 r.



Ewa Lechowicz  
Notariusz